

## Studio meublé

HERMANCE - Bourg Médiéval - A deux pas du village, du lac et des 6 restaurants et Buvettes  
Transports à proximité pour Genève CH et Chens sur Léman F : Bus E, E+ et 38 ; Bateaux CGN

Superbe studio meublé de 34m2 PPE dans un cadre idyllique, paisible et verdoyant, avec vue sur la rivière de l'Hermance

- Une cuisine entièrement équipée
- Une salle de bains moderne avec douche et wc
- Un salon lumineux
- Un grande terrasse privative de 33m2

Visiophone

Un régime de stationnement a été mis en place dans l'ensemble du domaine public du village Parc Sud et Nord

Facilité à pieds : Ecole, Epicerie, Pêcheur, Plage, Quai, Port, Plongée, Football, Rugby, Voile, Tennis Club, ...

## HERMANCE

Route d'Hermance 537

Etage : Rez

Surface habitable : 34 m2

**Loyer : CHF 2'500**

Wifi : CHF 90

Forfait électricité : CHF 60

Référence : HER537AD02

