

Rue du Parc 4 / 1207 GENEVE • tél. + 41 (0)22 312 04 50 • fax + 41 (0)22 312 04 75 • www.nettilac.ch • info@nettilac.ch

## Appartement meublé de 6 pièces

Chêne Bougeries

Dans un magnifique hôtel particulier, découvrez ce superbe appartement en duplex avec terrasse offrant calme et élégance.

Le logement

Situé dans un cadre élégant et lumineux, ce magnifique duplex de 230 m² offre des volumes généreux et des prestations haut de gamme.

Il comprend 4 chambres, chacune avec sa salle de bain privative et toilettes attenants, garantissant confort et intimité à tous les occupants.

L'espace de vie spacieux et convivial dispose d'une cuisine entièrement équipée, ouverte sur la salle à manger et le salon lumineux. Celui-ci s'ouvre sur une terrasse de 25 m² exposée plein sud, parfaite pour profiter des beaux jours.

La suite parentale occupe l'intégralité de l'étage supérieur dans un style loft, comprenant un espace nuit, un grand dressing et une salle de bain privative.

Un bureau, un WC invité, ainsi qu'un équipement complet incluant machine à laver et sèche-linge viennent parfaire ce bien d'exception.

Un appartement unique, alliant espace, élégance et modernité, dans un environnement calme et verdoyant.

Idéalement situé, à 200m des transports publics

Route de Chêne

Surface habitable : 230 m2 Loyer : CHF 13'800

Référence : CBMIC6P







